

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LÝ SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 124/QĐ-UBND

Lý Sơn, ngày 18 tháng 8 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ bổ sung
Dự án: Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và
Hướng nghiệp huyện Lý Sơn.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LÝ SƠN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số: 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số: 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số: 482/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định mật độ cây trồng, đơn giá và nguyên tắc bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số: 08/2013/QĐ-UBND ngày 28/01/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số: 56/2013/QĐ-UBND ngày 23/12/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 319/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Về việc thành lập Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn;

Căn cứ Quyết định số: 289/2014/QĐ-UBND ngày 13/02/2014 của UBND huyện Lý Sơn về việc ban hành vị trí đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm trên địa bàn huyện Lý Sơn;

Quyết định số: 386/QĐ-UBND ngày 18/3/2014 của UBND huyện Lý Sơn Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường hỗ trợ dự án: Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn;

Căn cứ Quyết định số: 743/QĐ-UBND ngày 10/6/2014 của UBND huyện Lý Sơn Về việc phê duyệt đơn giá cây hành để làm cơ sở tính toán lập phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Kè chống sạt lở An Bình;

Xét tờ trình số: 70/TTr-BQL ngày 12/8/2014 của Ban quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng huyện; Tờ trình số: 26/TTr-TTQĐ ngày 14/8/2014 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lý Sơn và Báo cáo số: 103/BCTĐ-TNMT ngày 14/8/2014 của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo thẩm định, phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung dự án: Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn, với các nội dung như sau:

1. Diện tích thu hồi theo thực tế: **14,25 m²**
a. Diện tích bồi thường hỗ trợ: **14,25 m²**
- Đất sản xuất nông nghiệp đã giao cho hộ gia đình cá nhân theo Nghị định 64/NĐ-CP: **14,25 m²**

2. Diện tích hoa màu trên đất nằm ngoài phạm vi quy hoạch bị ảnh hưởng trong quá trình di dời mồ mả nằm trên tường rào công trình: **76,0m²**

3. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: **3.404.572 đồng**
(Bằng chữ: Ba triệu bốn trăm lẻ bốn ngàn năm trăm bảy mươi hai đồng)

1. Bồi thường trực tiếp: **3.404.572 đồng**

a. Bồi thường về đất: **570.000đồng**

b. Bồi thường hoa màu ngắt ngày: **1.409.572đồng**

c. Bồi thường, hỗ trợ mồ mả:

d. Bồi thường công trình phục vụ đời sống:

e. Các khoản hỗ trợ: **1.425.000đồng**

+ Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp : **1.425.000đồng**

- Trong quá trình triển khai thực hiện, Chủ đầu tư phải thực hiện việc bồi thường hỗ trợ và tái định cư đúng theo phương án đã được phê duyệt;

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để Chủ đầu tư tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ bổ sung dự án: Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn và thanh quyết toán khoản kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo quy định hiện hành của Nhà nước. Đề nghị Chủ đầu tư phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lý Sơn và UBND xã An Vĩnh, khẩn trương triển khai thực hiện để đảm bảo triển khai dự án đúng tiến độ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký .

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ đầu tư; Trung tâm phát triển quỹ đất; Thủ trưởng các phòng: Tài chính - kế hoạch, Tài nguyên – Môi trường; Giám đốc kho bạc Nhà nước (nơi giao dịch) và các đơn vị có liên quan. Chủ tịch UBND xã An Vĩnh và số hộ dân có đất nằm trong vùng quy hoạch của dự án Trung tâm dạy nghề - Giáo dục thường xuyên và Hướng nghiệp huyện Lý Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT huyện Ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT các PCT UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Ngọc Nguyễn