

Số: 1727/QĐ-UBND

Lý Sơn, ngày 17 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất để xây dựng nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LÝ SƠN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về trình tự, thủ tục lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thực hiện các quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và Quyết định số 29/2013/QĐ-UBND ngày 04/7/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 09/7/2014 của UBND xã An Vĩnh về việc xin thu hồi, giao đất để xây dựng nhà ở cho đối tượng gia đình chính sách, thương bệnh binh;

Căn cứ Thông báo kết luận số 138/TB-KL ngày 25/8/2014 của Huyện ủy Lý Sơn tại cuộc họp ngày 21/8/2014 giao cho UBND huyện chỉ đạo UBND xã An Vĩnh ưu tiên chỉ đất để xây dựng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 128/TTr-TNMT ngày 12/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao đất cho ông Trương Minh Tùng, thường trú tại xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Với diện tích 75,3 m² tại thửa đất số 336, tờ bản đồ địa chính số 10 xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 10 xã An Vĩnh, tỷ lệ: 1: 1000.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất

Điều 2. Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất và phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Chỉ đạo cho UBND xã An Vĩnh xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Văn phòng HĐND & UBND huyện Lý Sơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Lý Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện: Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục thuế huyện, UBND xã An Vĩnh, các cơ quan có liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./. *AB*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Hương