

Số: 883 /QĐ-UBND

Lý Sơn, ngày 04 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại Chợ Trung tâm huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LÝ SON

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản; Điều 3 và phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính Quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 23/2018/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định phân cấp quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 15/2017/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 1712/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện ban hành phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ Trung tâm huyện;

Căn cứ Quyết định số 800/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND huyện phê duyệt giá khởi điểm trong phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ Trung tâm huyện;

Căn cứ Thông báo số 127/TB-UBND ngày 26/4/2022 của UBND huyện Lý Sơn về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Hồ sơ năng lực của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng nông thôn tại Công văn số 92/PKT ngày 29/4/2022 đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cho thuê quyền sử dụng 123 ki-ốt, lô sạp Chợ Trung tâm huyện (không bao gồm quyền sử dụng đất) đã được phê duyệt tại Quyết định số 1712/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện ban hành phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ Trung tâm huyện; Quyết định số 800/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND huyện phê duyệt giá khởi điểm trong phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ Trung tâm huyện, cụ thể sau:

1. Tên đơn vị được lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi thuộc Sở Tư pháp.

Địa chỉ: Số 15, đường Nguyễn Thiệu, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 02553.828925; 02553.837015.

2. Mức thù lao dịch vụ đấu giá trong trường hợp đấu giá thành là: 31 triệu đồng + 3% phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm.

3. Chi phí đấu giá tài sản: Thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

3. Nguồn kinh phí: Từ nguồn thu đấu giá tài sản; tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá tài sản; tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không nhận lại theo quy định tại khoản 6 điều 39 Luật Đấu giá tài sản; các nguồn kinh phí hợp lệ khác theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Trách nhiệm của đơn vị tổ chức đấu giá

1. Đơn vị được lựa chọn để thực hiện đấu giá tài sản có trách nhiệm triển khai thực hiện đấu giá tài sản tại Điều 1 theo đúng phương án đấu giá tại hồ sơ tham gia đấu giá, Luật đấu giá tài sản và các quy định pháp luật có liên quan.

2. Căn cứ Quyết định này Đơn vị được lựa chọn để thực hiện đấu giá tài sản tiến hành ký kết hợp đồng kinh tế với Phòng Kinh tế và Hạ tầng nông thôn thực

hiện đấu giá và thanh quyết toán chi phí đấu giá theo các quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng huyện; Trưởng phòng: Tư pháp, Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng nông thôn; Trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Trưởng Công an huyện; Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng ban, đơn vị liên quan;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Ngãi
- VPH, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

