

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LÝ SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *47* /QĐ-UBND

Lý Sơn, ngày *17* tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của hộ bà Phùng Thị Chính, số phát hành BĐ 933922,
số vào sổ cấp GCN: CH04431, cấp ngày 19/10/2010**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LÝ SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điểm c Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 04/TTr-TNMT ngày 16/01/2023 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Phùng Thị Chính, số phát hành BĐ 933922, số vào sổ cấp GCN: CH04431, cấp ngày 19/10/2010,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Phùng Thị Chính, địa chỉ thôn Tây An Hải, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, có số phát hành BĐ 933922, số vào sổ cấp GCN: CH04431, do UBND huyện Lý Sơn cấp ngày

19/10/2010, tại thửa đất số 310, tờ bản đồ địa chính số 46 huyện Lý Sơn (nguyên tờ bản đồ số 18 xã An Hải), diện tích 304,2m², loại đất BHK.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức sau có trách nhiệm:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm giao Quyết định này đến bà Phùng Thị Chính theo quy định, đồng thời phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Lý Sơn lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Ngô Thị Hợi, tại thửa đất số 310, tờ bản đồ số 46 huyện Lý Sơn cho đúng đối tượng sử dụng đất.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Lý Sơn có trách nhiệm quản lý, lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Phùng Thị Chính nêu tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Lý Sơn; bà Phùng Thị Chính chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Tân Thành