

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LÝ SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 566/QĐ-UBND

Lý Sơn, ngày 10 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông  
Đặng Giùm (đã chết) và bà Phạm Thị Bình, có số phát hành BO471689,  
số vào sổ cấp GCN: CH08022, cấp ngày 24/12/2013

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LÝ SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điểm c Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 82/TB-UBND ngày 05/5/2023 của UBND huyện Lý Sơn về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đặng Giùm và bà Phạm Thị Bình, địa chỉ thôn Tây An Vĩnh, huyện Lý Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 42/TTr-TNMT ngày 08/5/2023 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Giùm và bà Phạm Thị Bình,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Giùm và bà Phạm Thị Bình, địa chỉ thôn Tây An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi,

thửa đất số 407, tờ bản đồ số 9 xã An Vĩnh, có số phát hành BO 471689, số vào sổ cấp GCN: CH08022, diện tích 218,3m<sup>2</sup>, do UBND huyện Lý Sơn cấp ngày 24/12/2013.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy trình, thủ tục.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức sau có trách nhiệm:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm giao Quyết định này đến bà Phạm Thị Bình theo quy định.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Lý Sơn có trách nhiệm quản lý, lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Giùm và bà Phạm Thị Bình nêu tại Điều 1 Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Lý Sơn và bà Phạm Thị Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Bà Phạm Thị Bình, địa chỉ thôn Tây An Vĩnh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Tấn Thành**