

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LÝ SON**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1145 /UBND

Lý Sơn, ngày 25 tháng 3 năm 2025

Về việc xác nhận điều kiện cấp,
thoát nước đối với hồ sơ tách thửa
đất ở của Bà Phạm Thị Bảy, địa chỉ:
Thôn Đông An Vĩnh, huyện Lý Sơn

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh –
Chi nhánh huyện Lý Sơn

Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch phân khu;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Lý Sơn tại Công văn số 319/CNHLS ngày 19/3/2025 về việc xác nhận điều kiện cấp, thoát nước để làm cơ sở thực hiện hồ sơ tách thửa đất cho Bà Phạm Thị Bảy; trên cơ sở đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Công văn số 63/PKT ngày 20/3/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp, thoát nước như sau:

Hồ sơ tách thửa đất ở của Bà Phạm Thị Bảy tại vị trí thửa đất số 113, tờ bản đồ số 20 thôn Đông An Vĩnh, huyện Lý Sơn; đảm bảo phù hợp với định hướng cấp, thoát nước theo quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024.

UBND huyện Lý Sơn đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Lý Sơn biết, thực hiện./.

(Công văn này thay thế Công văn số 1101/UBND ngày 21/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Lý Sơn).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng nông thôn;
- VPH: CVP, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

