

Số: 141/TB-UBND

Lý Sơn, ngày 20 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Của UBND huyện quản lý để thực hiện phần mở rộng Bể chứa
nước số 3 thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt
tươi tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Ngãi: số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; số 1995/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hệ thống trữ nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn; số 2040/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Hệ thống trữ nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn; số 385/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hệ thống trữ nước sinh hoạt tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Lý Sơn tại Tờ trình số 69/TTr-NNMT ngày 20/6/2025 về việc ban hành Thông báo thu hồi đất để thực hiện phần mở rộng Bể chứa nước số 3 thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn, UBND huyện Lý Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND huyện quản lý, sử dụng

- Địa chỉ thường trú: Thôn đông An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
- Tổng diện tích các thửa đất: 1.569,3m².
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.329,4m² (Một nghìn ba trăm hai mươi chín phẩy tư mét vuông). Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê lập phương án và lập thủ tục thu hồi giao đất. Diện tích thửa đất còn lại: 239,9m².

- Thửa đất số 145, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 92,6m².
- Thửa đất số 146, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 134m².
- Thửa đất số 147, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 2,9m².
- Thửa đất số 157, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 50,5m².
- Thửa đất số 158, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 178,2m².
- Thửa đất số 193, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 35,3m².
- Thửa đất số 207.1, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 3.3m².
- Thửa đất số 207.2 tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 43.6m².
- Thửa đất số 285, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 82m².
- Thửa đất số 20.1 tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 91,6m².
- Thửa đất số 20.1, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 508,4m².
- Thửa đất số 20.3, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 5.8m².
- Thửa đất số 194, tờ bản đồ số: 48 huyện Lý Sơn, diện tích: 102,2m².
- Loại đất đang sử dụng: Đất sản xuất nông nghiệp, đất giao thông, đất thủy lợi (BHK, DGT, SON, BCS).

- Vị trí thửa đất: An Hải, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện phần mở rộng Bể chứa nước số 3 thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 15 ngày kể từ ngày có Thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: (không có).

5. Tổ chức thực hiện:

UBND huyện có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, đề lập phương án bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất;
- VPH: CVP, các PCVP, CV;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đạo