

UBND ĐẶC KHU LÝ SƠN
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /PKT

Lý Sơn, ngày tháng 8 năm 2025

Về việc xác nhận điều kiện cấp,
thoát nước đối với hồ sơ tách
thửa đất ở của Ông Võ Văn
Sơn và Bà Nguyễn Thị Tuyền

Kính gửi: UBND đặc khu Lý Sơn

Trên cơ sở Thông báo Kết luận số 105/TB-UBND ngày 18/8/2025 của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi. Thực hiện Công văn số 913/UBND ngày 20/8/2025 của Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước để làm cơ sở thực hiện hồ sơ tách thửa đất;

Qua xem xét Công văn số 78/CNHLS ngày 19/8/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Lý Sơn về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước để làm cơ sở thực hiện hồ sơ tách thửa đất cho các hộ dân Ông Võ Văn Sơn và Bà Nguyễn Thị Tuyền; Phòng Kinh tế có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch phân khu;

Hồ sơ tách thửa đất ở của Ông Võ Văn Sơn và Bà Nguyễn Thị Tuyền, tại vị trí thửa đất số 916, tờ bản đồ số 57 Thôn Tây An Hải, huyện Lý Sơn; đảm bảo phù hợp với định hướng cấp, thoát nước theo quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024.

Phòng Kinh tế đặc khu Lý Sơn kính đề nghị UBND đặc khu xác nhận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND đặc khu;
- Văn Phòng HĐND&UBND đặc khu;
- Lưu: PKT.

TRƯỞNG PHÒNG

Huỳnh Minh Hùng