

TỜ TRÌNH

**Về việc ban hành Quyết định thu hồi đất để thực hiện
dự án: Đường giao thông nông thôn tuyến Ngã Năm- Chùa Hải Lâm**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Ngãi số: 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 724/QĐ-UBND ngày 26/8/2025 của Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông nông thôn tuyến Ngã Năm - Chùa Hải Lâm.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 10/TTr-BQLDA ngày 26/8/2025; Phòng Kinh tế kính trình Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn ban hành Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án: **Đường giao thông nông thôn tuyến Ngã Năm - Chùa Hải Lâm** của 24 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 2.769,5 m² (Bằng chữ: Hai ngàn bảy trăm sáu mươi chín phẩy năm mét vuông).

(Có danh sách hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi kèm theo)

Phòng Kinh tế kính trình Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn quyết định để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND đặc khu;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất;
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG

Huỳnh Minh Hùng