

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU LÝ SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
Về việc xác nhận điều kiện
cấp, thoát nước đối với hồ sơ
tách thửa đất ở của ông Lê
Mến và bà Ngô Thị Kiểm

Lý Sơn, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Lý Sơn

Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch phân khu;

Căn cứ Thông báo số 105/TB-UBND ngày 18/8/2025 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp ngày 14/8/2025.

Qua xem xét Công văn số 85/CNHLS ngày 20/8/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Lý Sơn về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước để làm cơ sở thực hiện hồ sơ tách thửa đất cho các hộ dân ông Lê Memesan và bà Ngô Thị Kiểm; đề xuất của Phòng Kinh tế đặc khu Lý Sơn tại Công văn số 73/PKT ngày 28/8/2025, UBND đặc khu Lý Sơn xác nhận điều kiện cấp, thoát nước như sau:

Hồ sơ tách thửa đất ở của ông Lê Memesan và bà Ngô Thị Kiểm, tại vị trí thửa đất số 96, tờ bản đồ số 23, thôn Tây An Hải, đặc khu Lý Sơn đảm bảo phù hợp với định hướng cấp, thoát nước theo quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Đô thị Lý Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 20/6/2024.

UBND đặc khu Lý Sơn có ý kiến đề Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Lý Sơn biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND đặc khu;
- Phòng Kinh tế đặc khu;
- VP: CVP, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đạo