

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh về triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp
(Từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025)

Thực hiện Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, UBND đặc khu Lý Sơn ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện, cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

- CSDL đất đai đặc khu Lý Sơn được kết nối chia sẻ và đồng bộ với CSDL tỉnh Quảng Ngãi, quốc gia, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

2. Yêu cầu

- CSDL đất đai đặc khu Lý Sơn đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- CSDL đất đai phải được đồng bộ, tập trung, thống nhất về tỉnh, Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ trưởng Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính, trong đó tập trung vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối về an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai.

- Việc triển khai phải được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị, các cấp, các ngành từ cấp tỉnh đến cấp xã, đặc khu theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

3. Phạm vi triển khai

- Về thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Về địa bàn triển khai: Trên phạm vi địa bàn đặc khu Lý Sơn.

- Về nhiệm vụ triển khai: (1) rà soát, làm sạch toàn bộ CSDL đất đai đã được xây dựng qua các thời kỳ; (2) thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ Công tác UBND đặc khu (sau đây gọi là Tổ công tác đặc khu) để tổ chức triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Ủy ban nhân dân đặc khu Lý Sơn.

Kết quả: Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác UBND đặc khu để triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai.

2. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn đặc khu.

Mục tiêu để đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL đất đai, CSDLQG về dân cư và đảm bảo quyền lợi của người dân khi tiếp cận thông tin về đất đai, tạo thuận tiện khi sử dụng Cổng dịch vụ công quốc gia, sử dụng ứng dụng VNeID.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Ban chỉ đạo, Tổ Công tác UBND đặc khu.

Đơn vị phối hợp: Các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Kết quả: tuyên truyền thông qua các phương tiện truyền thông đại chúng và công khai Kế hoạch tại trụ sở Trung tâm Chính trị - Hành chính đặc khu Lý Sơn đến toàn thể người sử dụng đất trên địa bàn đặc khu.

3. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Tổ Công tác UBND đặc khu.

Đơn vị phối hợp: Tổ công tác cấp tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường; Công an tỉnh (PC06) và các cơ quan, tổ chức có liên quan ở địa phương.

Kết quả: Số lượng bản quét/chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và thẻ căn cước/CCCD kèm theo.

4. Phối hợp với Sở nông nghiệp và Môi Trường tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai

- Quét (scan) Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được).

- Nhập các trường thông tin thông tin từ Giấy chứng nhận vào CSDL đất đai.

Đơn vị thực hiện: Tổ công tác UBND đặc khu.

Kết quả: Số lượng Giấy chứng nhận về đất ở, nhà ở đã cấp được tạo lập CSDL.

5. Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

Đơn vị thực hiện: Trung tâm Phục vụ hành chính công đặc khu.

Kết quả: Hệ thống được kết nối, vận hành.

6. Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành tại địa phương, xây dựng phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự cố, bảo đảm phục vụ người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn.

Đơn vị thực hiện: Trung tâm Phục vụ hành chính công đặc khu

Kết quả: Báo cáo đánh giá về an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống.

III. THỜI GIAN THỰC HIỆN

Thời gian thực hiện cho từng nội dung công việc cụ thể của Kế hoạch này tuân thủ theo Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí thực hiện Kế hoạch do ngân sách Nhà nước bảo đảm theo phân cấp ngân sách hiện hành và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

Căn cứ nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch, các cơ quan, đơn vị, có trách nhiệm lập dự toán kinh phí thực hiện để trình cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí theo quy định của Luật Ngân sách và các văn bản hướng dẫn thi hành.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Chỉ đạo và Tổ công tác UBND đặc khu

- Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương.

- Tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ các nội dung, nhiệm vụ theo Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; Kế hoạch số 4144/KH-SNNMT ngày 03/10/2025 của sở Nông nghiệp và Môi trường và Kế hoạch này.

2. Phòng Kinh tế

- Tham mưu thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác UBND đặc khu để triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai.

- Định kỳ thứ 4 hàng tuần, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về Ban Chỉ đạo, Tổ công tác UBND đặc khu và tham mưu báo cáo cho Ban Chỉ đạo tỉnh, Tổ công tác của tỉnh để theo dõi, chỉ đạo.

- Tổng hợp các khó khăn, vướng mắc để hướng dẫn giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí nguồn kinh phí để thực hiện Kế hoạch theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các quy định hiện hành.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, có khó khăn, vướng mắc kịp thời tổng hợp, đề xuất, tham mưu Ban Chỉ đạo UBND đặc khu, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Nông nghiệp và Môi trường*).

- Kịp thời đề xuất, tham mưu UBND đặc khu biểu dương, khen thưởng đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai thực hiện Kế hoạch này.

3. Công an đặc khu

Phối hợp với Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thông suốt, đảm bảo kịp thời, đúng tiến độ và chất lượng sản phẩm trong việc thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch này.

4. Các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ nội dung, nhiệm vụ tại Kế hoạch này chủ động triển khai, phối hợp thực hiện.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Đảng ủy đặc khu;
- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT, PCT UBND đặc khu;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hoá- Xã hội;
- Trung tâm phục vụ HCC đặc khu Lý Sơn;
- Công an đặc khu Lý Sơn;
- Chi nhánh VP đăng ký đất đai đặc khu Lý Sơn;
- Trưởng các thôn trên địa bàn đặc khu;
- VP: CVP, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Huy