

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU LÝ SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v tham gia ý kiến đối với
phương án bố trí, xử lý cơ sở
nhà, đất dôi dư của các cơ quan,
tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi
quản lý của tỉnh Quảng Ngãi

Lý Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3723/STC-QLGCS ngày 05/11/2025 về việc tham gia ý kiến đối với phương án bố trí, xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi.

Qua rà soát, UBND đặc khu Lý Sơn thống nhất với Phương án sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi. Tuy nhiên, có ý kiến đối với cơ sở nhà, đất thuộc các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp xã, cụ thể như sau:

1. Phương án sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của cấp xã tại **Phụ lục số 02a** và chi tiết từng phụ lục danh mục cơ sở nhà, đất của 96 xã, phường, đặc khu.

- Tại Phụ lục số 02a đặc khu Lý Sơn có: 31 cơ sở nhà, đất; Diện tích đất: 46.160,8 m²; Diện tích xây dựng nhà: 7.613,9 m²; Diện tích sàn sử dụng nhà: 18.130,9 m²

Giữ lại tiếp tục sử dụng: 30; Điều chuyển: 0; Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý: 1; Tổng dôi dư: 1.

Qua rà soát lại UBND đặc khu: có 18 cơ sở nhà, đất; Diện tích đất: 48.509,1 m²; Diện tích xây dựng nhà: 8.768,4,9 m²; Diện tích sàn sử dụng nhà: 19.285,4 m²

Giữ lại tiếp tục sử dụng: 15; Điều chuyển: 0; Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý: 3; Tổng dôi dư: 3.

2. Kế hoạch xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư thuộc phạm vi quản lý của các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp xã tại **Phụ lục số 02b**

- Tại Phụ lục số 02b đặc khu Lý Sơn có: 1 cơ sở nhà, đất; Diện tích đất: 768m²; Diện tích xây dựng nhà: 0 ; Diện tích sàn sử dụng nhà: 0

Đơn vị đề xuất xử lý: Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý; Cơ quan đơn vị thực hiện: UBND đặc khu Lý Sơn; Thời gian dự kiến hoàn thành phương án xử lý Quý IV năm 2026.

Qua rà soát lại UBND đặc khu: có 3 cơ sở nhà, đất; Diện tích đất: 8.190,6 m²; Diện tích xây dựng nhà: 1.566,6 m²; Diện tích sàn sử dụng nhà: 2.434,6 m² (*Đất nhà Công vụ; Đất, nhà Trụ sở làm việc UBND xã An Vĩnh; Đất, nhà Trụ sở làm việc UBND xã An Bình*)

Đơn vị đề xuất xử lý: Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý; Cơ quan đơn vị thực hiện: UBND đặc khu Lý Sơn; Thời gian dự kiến hoàn thành phương án xử lý năm 2026.

UBND đặc khu Lý Sơn có ý kiến đề Sở Tài chính theo dõi, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND Đặc khu;
- Phòng Kinh tế;
- VP: CVP, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Huy