

Số: 2958 /CNKVNH

Ninh Hòa, ngày 23 tháng 7 năm 2026

V/v Phối hợp xác nhận các điều kiện để áp dụng các chính sách hỗ trợ đối với hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Nâng cấp và làm mới đường Tỉnh lộ 6-ĐT.651G (Đoạn 2). Địa điểm: xã Bắc Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Đặc Khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 48/TB-UBND ngày 09/3/2026 của UBND xã Bắc Ninh Hòa về chủ trương thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án: Nâng cấp và làm mới đường Tỉnh lộ 6-ĐT.651G. Địa điểm: xã Bắc Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà;

Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Ninh Hòa đang tiến hành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án: Nâng cấp và làm mới đường Tỉnh lộ 6-ĐT.651G. Địa điểm: xã Bắc Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà;

Tại địa bàn xã Bắc Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa ông Ngô Văn Ân (sinh năm: 1972 CCCD số: 051072018241) và bà Phan Thị Hạp, địa chỉ thường trú: Thôn Đông, Đặc Khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; đang sử dụng thửa đất bị thu hồi gồm: thửa đất số 172;171 tờ bản đồ địa chính số 260 có diện tích đất: 5205.0m²; 9869.0m² mục đích sử dụng loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác và đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất: Thôn Hòa Mỹ, xã Bắc Ninh Hòa, Khánh Hòa;

Để có cơ sở áp dụng chính sách hỗ trợ cho ông Ngô Văn Ân và bà Phan Thị Hạp ; Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Ninh Hòa kính đề nghị UBND Đặc Khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi xác nhận nội dung ông Ngô Văn Ân và bà Phan Thị Hạp có thuộc một trong các tiêu chí sau:

+ Cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan tại ngũ, quân nhân chuyên nghiệp, công chức quốc phòng, công nhân và viên chức quốc phòng, sĩ quan, hạ sĩ quan, công nhân công an, người làm công tác cơ yếu và người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước;

+ Người hưởng lương hưu;

+ Người nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp bảo hiểm xã hội hằng tháng;

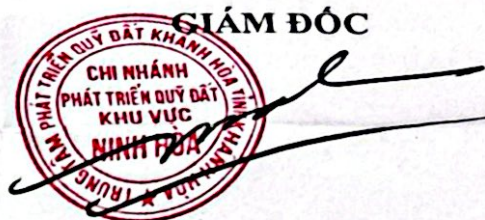
+ Người lao động có hợp đồng lao động không xác định thời hạn.

Để hoàn thiện hồ sơ trong công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, kính đề nghị UBND Đặc Khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi xác nhận các nội dung trên và gửi đến Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Ninh Hòa thời gian đến trước ngày 30/7/2026.

Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Ninh Hòa rất mong sự quan tâm phối hợp của UBND Đặc Khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để hoàn thành nhiệm vụ trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn xã Bắc Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa. *th*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Bắc Ninh Hòa (b/c);
- Ông Ngô Văn Ân và bà Phan Thị Hạp;
- Lưu: VT, Do.



Hồ Quốc Thắng