

PHỤ LỤC 01: 25 DỰ ÁN ĐẤT NHỎ LẺ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Thông báo số 814/TB-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2026 của UBND tỉnh)

TT	TÊN DỰ ÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
	Các dự án đã tổ chức tài sản đất ở phân lô: 25 lô; gồm có:
I	Dự án đã ban hành Quyết định phê duyệt Tiêu chí lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá
1	Qũy đất 16 lô đất khu dân cư Cà Tu: <i>Kế hoạch thu 15.554 triệu đồng</i>
II	Dự án đã được phê duyệt giá khởi điểm: 13 dự án
2	Khu dân cư Phước Luông, xã Đức Hòa (nay là xã Mộ Đức): <i>Kế hoạch thu: 2.700 triệu đồng</i>
3	Qũy đất 14 lô đất ở phân lô thuộc phần diện tích đất thừa và đất lồm sau khi thực hiện hoàn thành dự án Khu di dời dân vùng sạt lở ven sông xã Tịnh Long (nay là Tịnh Khê): <i>Kế hoạch thu: 5.000 triệu đồng</i>
4	Qũy đất 02 thửa đất tại Khu tập thể của Công ty Xuất nhập khẩu
5	Qũy đất thu hồi của Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi: 01 lô đất ở (diện tích 80,4m ²), <i>Kế hoạch thu: 1.608 triệu đồng</i>
6	Khu dân cư phía Nam C19, xã Tư Nghĩa: <i>03 lô đất ở; Kế hoạch thu: 2.741 triệu đồng</i>
7	Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa: <i>18 lô đất ở; Kế hoạch thu: 25.583 triệu đồng</i>
8	Khu tái định cư đường trục chính phía Đông Trung tâm Thị trấn La Hà (thuộc xã Tư Nghĩa): <i>04 lô đất ở; Kế hoạch thu: 3.240 triệu đồng</i>
9	Khu dân cư Tấn Phú, xã Đức Lợi (nay thuộc xã Long Phụng): <i>Kế hoạch thu 39.000 triệu đồng.</i>
10	Khu dân cư dọc đường Cụm Công nghiệp La Hà-Nghĩa Thương: <i>145 lô đất ở; Kế hoạch thu 44.649 triệu đồng</i>
11	Khu dân cư, công viên, hồ điều hòa và Quảng trường: <i>47 lô đất ở; Kế hoạch thu 37.121 triệu đồng</i>
12	Khu dân cư vùng lồm phường Nguyễn Nghiêm (nay thuộc phường Đức Phổ): 21 thửa đất (diện tích 2.929,1m ²): <i>Kế hoạch thu: 11.177 triệu đồng</i>
13	Thửa đất 318, tờ bản đồ số 14 phường Chánh Lộ (nay thuộc phường Cẩm Thành): <i>Kế hoạch thu: 1.776 triệu đồng</i>
14	Qũy đất 60 lô đất ở thuộc dự án Khu dân cư Đồng Bà Cầu và Khu dân cư B19 thuộc xã Sơn Tây (diện tích 8.130,4m ²): <i>Kế hoạch thu 3.200 triệu đồng</i>
III	Dự án đã phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất, gồm: 04 dự án
15	Khu dân cư phía Tây đường trục chính phía Tây Trung tâm Thị trấn sông Vệ (thuộc xã Vệ Giang), 02 lô đất ở
16	Khu dân cư sân bóng cũ xóm 7, thôn Minh Long, xã Trường Giang: 16 lô đất ở
17	Các lô đất ở xen kẽ trong khu dân cư thuộc 03 xã: Tư Nghĩa, Vệ Giang, Nghĩa Giang: 12 lô đất ở

TT	TÊN DỰ ÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
18	Dự án khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ (nay là xã Tịnh Khê): 16 lô đất ở
V	Các dự án đang lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất, gồm 07 dự án
19	Thửa đất thu hồi tại địa điểm số 54 Trương Định, phường Trần Phú của HTX thủ Nghê thuật Trường Xuân (diện tích 340,5m2)
20	Thửa đất 48, tờ bản đồ số 37 phường Nghĩa Lộ (diện tích 251,2m2)
21	Quỹ đất 03 lô đất ở thuộc dự án Quy hoạch và Phát triển quỹ đất Hào Thành (thuộc phường Nghĩa Lộ)
22	Thửa đất số 274 tờ bản đồ số 3, phường Cẩm Thành
23	Khu dân cư chính trang phía Tây Bắc suối Tài Năng, thị trấn Ba Tơ (nay là xã Ba Tơ)
24	Khu dân cư chính trang phía Đông đường Trần Toại, xã Ba Tơ
25	Khu dân cư Tân An (trên địa bàn xã An Phú

PHỤ LỤC 02: 08 DỰ ÁN ĐẤU GIÁ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ

(Kèm theo Thông báo số 814/TB-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2026 của UBND tỉnh)

TT	TÊN DỰ ÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
	Các dự án đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án: <u>08 dự án</u>, gồm có:
I	Dự án đã được phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất: 03 dự án
1	Khu dân cư Đồng Trảy - Đồng Trỗi, diện tích 45.125,54 m ²
2	Lô đất có ký hiệu DN06 thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trực đường Bàu Giang - Cầu Mới, diện tích 1.722,3m ²
3	Thửa đất số 83 thuộc dự án Công viên cây xanh kết hợp dịch vụ văn hóa thể thao đa năng phường Trần Phú, diện tích 1.787,0m ²
II	Các dự án đang lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất, gồm 06 dự án; cụ thể
4	Lô đất thương mại dịch vụ có ký hiệu DV01 thuộc dự án khu dân cư và tái định cư Cầu Thạch Bích (diện tích 500m ²), kế hoạch thu 728 triệu đồng
5	Lô đất thương mại dịch vụ có ký hiệu DV02 thuộc dự án khu dân cư và tái định cư Cầu Thạch Bích (diện tích 410m ²), kế hoạch thu 597 triệu đồng
6	Lô đất thương mại dịch vụ có ký hiệu DV03 thuộc dự án khu dân cư và tái định cư Cầu Thạch Bích (diện tích 625m ²), kế hoạch thu 910 triệu đồng
7	Dự án Khu dịch vụ đô thị và du lịch biển Hàng Dương, xã Tịnh Khê, kế hoạch thu 80.000 triệu đồng
8	Dự án Khu tổ hợp thương mại dịch vụ Riverside Mỹ Khê, xã Tịnh Khê, diện tích 8.023,13m ² , kế hoạch thu 21.455 triệu đồng