

Số: /TTr - PKT

Lý Sơn, ngày tháng 9 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc ban hành Quyết định thu hồi đất để thực hiện
Phần mở rộng Bể chứa nước số 3 (lần 2) thuộc dự án: Hệ thống trữ
nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn**

Kính gửi: Chủ tịch UBND đặc khu

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Ngãi số: 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-

UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 Ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Phần mở rộng Bể chứa nước số 3 (lần 2) thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tại Tờ trình số 38/TTr-BQLDA ngày 04/9/2026 về việc ban hành Quyết định thu hồi đất để thực hiện Phần mở rộng Bể chứa nước số 3 (lần 2) thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn

Phòng Kinh tế kính trình Chủ tịch UBND đặc khu ban hành Quyết định thu hồi đất của 18 hộ gia đình, cá nhân, 01 tổ chức và 01 cộng đồng dân cư để thực hiện Phần mở rộng Bể chứa nước số 3 (lần 2) thuộc dự án: Hệ thống trữ nước sinh hoạt, kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn, với diện tích 2.360,9m² (*Bằng chữ: Hai ngàn ba trăm sáu mươi phẩy chín mét vuông*).

(Có danh sách tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi kèm theo)

Kính trình Chủ tịch UBND đặc khu Lý Sơn, xem xét quyết định để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND đặc khu;
- Ban Quản lý DAĐTĐXD đặc khu;
- TP; PTP Kinh tế
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Huỳnh Minh Hùng