

ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU LÝ SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 762/TB-UBND

Lý Sơn, ngày 15 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng đất theo hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn đặc khu Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/HQ15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho phép tiếp tục thực hiện thẩm quyền, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, người có thẩm quyền và áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Sau khi tiếp nhận hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn đặc khu Lý Sơn tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; UBND đặc khu Lý Sơn Thông báo về việc niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng đất đối với các thửa đất như sau:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)

1	Đinh Dương Vĩnh	Thôn Ninh Đảo xã Đại Lãnh, tỉnh Khánh Hòa	Thôn Đông An Vĩnh	21	438	112.3	Trước năm 1975	Cha, mẹ để lại, theo văn bản phân chia sản được UBND đặc khu chứng thực	Có nhà ở trên đất	Năm 1975	Không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
2	Phạm Chi Ngô Thị Mỹ Dung	Thôn Đông An Hải	Đông Trên An Hải	38	172	144.1	Trước năm 1990	Khai hoang	không	không	Không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
3	Phù Văn Giỏi Bùi Thị Phước	Thôn Tây An Vĩnh	Thôn Tây An Vĩnh	8	181	185.5	Trước ngày 18/12/1 980	Ông bà, cha mẹ để lại	Có nhà ở trên đất	Trước ngày 18/12/ 1980	Không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch

Danh sách này được niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/9/2026 đến ngày 28/9/2026 Tại địa điểm: Nhà Văn hóa thôn Đông, thôn Tây An Vĩnh; thôn Đông An Hải, đặc khu Lý Sơn.

Người không đồng ý với kết quả niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng đất theo danh sách nêu trên thì gửi đơn phản ánh bằng văn bản về UBND đặc khu Lý Sơn (qua Phòng Kinh tế) để được giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết đúng theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Phòng Kinh tế đặc khu;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ đặc khu;
- VP, CVP, PCVP, CV;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đạo